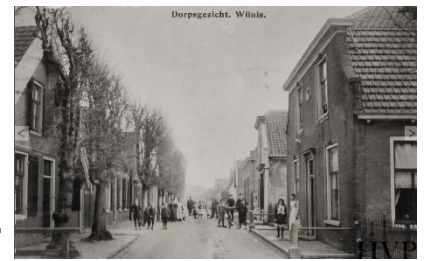




WERKGROEP

**Historisch Dorpshart  
Wilnis**

## "Het herstel van de ziel van Wilnis."



### 1. De Strategische Visie (Het 'Waarom')

Strategie: Het historisch dorpshart van Wilnis herstellen als het bruisende, sociale middelpunt middels het verbeteren van de leefbaarheid voor de bewoners en aantrekkingskracht van het dorpshart voor de nieuwe inwoners, bezoekers en recreanten

De context waaruit urgentie volgt: Wilnis is ontstaan in de Middeleeuwen. Door uitbreidingen in de 20<sup>ste</sup> en 21<sup>ste</sup> eeuw (Veenzijde I, II en III, Maricken, Kreekpark) is het centrum aan de rand komen te liggen. Zonder actie wordt het een "doorrij-locatie" in plaats van een "verblijfs-locatie". Het herstelplan uit 2023 "Plan van aanpak centrum Wilnis" vormt hiervoor de basis, maar is nog niet volledig uitgevoerd.

### 2. De Drie Pijlers ter verbetering van leefbaarheid en aantrekkingskracht

Hieronder staan de drie thema's, kort en bondig geformuleerd:

#### A. Verkeer & Ruimte: "Van doorgang naar verblijf"

- **Ist:** Het Dorpshart is nu een 'parkeerplaats' en een snelle sluiproute. Auto's domineren het beeld; de "keien van Sonneveld" zijn onzichtbaar.
- **Soll:** Een autoluw Dorpshart en een veilige verbinding naar de N212 (bushalte lijn 123).
- **Prioriteiten:**
  1. Stimuleren van de STOMP-hiërarchie (voetganger/fietser eerst).
  2. Oplossen parkeerdruk met behoud van de uitstraling en toekomstige druk verminderen.
  3. Realisatie bushalte N212 (ondersteuning wethouder richting Provincie).

#### B. Recreatie: "Wilnis als pleisterplaats"

- **Ist:** Bezoekers en recreanten (wandelaars, fietsers, waterrecreanten) gaan Wilnis nu voorbij, omdat er geen 'aantrekkelijke uitnodiging' is, waarbij zwerfwrakken de Ringvaart ontsieren.
- **Soll:** Een gastvrij dorpshart waar passanten stoppen en verblijven voor o.a. een hapje en een drankje
- **Prioriteiten:**
  1. Aanleg passanten- en kanosteigers.
  2. Opruimen zwerfwrakken (handhaving en vergunningsbeleid).
  3. Duidelijke routebewegwijzering van en naar de omliggende pleisterplekken en monumenten

#### C. Sociaal & Ondernemen: "De ziel van de gebouwen"

- **Ist:** Beeldbepalende panden (Raadhuis, Koning Juliana School (KJS), De Schakel) dreigen hun publieke functie te verliezen of staan leeg. De sociale samenhang verdamt.
- **Soll:** Gebouwen die fungeren als 'buurtkamer' van het dorp voor sociale cohesie. Dag horeca in het oude Raadhuis en maatschappelijke invulling (geen verdichting met alleen woningen) voor de KJS.
- **Prioriteiten:**
  1. Bestemming Oude Raadhuis: Focus op dag horeca met terras onder de plataan.
  2. Onderzoek onderbrengen van een buurtkamer in De Schakel.
  3. KJS: Maatschappelijke functies (werken, cultuur, verbinding) in plaats van enkel appartementen.